

Documentos  
Comisión de Edificio  
(Res. CD 937/2010)

Diciembre de 2011

De acuerdo con el artículo 3° de la Resolución CD n° 937 de 2010, se creó una Comisión de Trabajo constituida por doce consejeros directivos (dos por mayoría y uno por minoría de los claustros de profesores, graduados y estudiantes), los dos consejeros no docentes, tres representantes del CEFYL, tres representantes de AGD Filo y tres representantes de la Comisión Interna de APUBA. El secretario Claudio Guevara y la vicedecana Leonor Acuña cumplen la función de coordinadores en representación de la gestión de la Facultad.


Entre octubre de 2010 y diciembre de 2011, la Comisión se reunió en doce oportunidades con el objetivo de cumplir el acuerdo centrado en construir la mayor cantidad de metros cuadrados posibles, atender a las necesidades de grado e investigación sin incluir actividades aranceladas (ver Resolución CD 937/20101).

La Comisión de Trabajo acordó en los siguientes puntos:

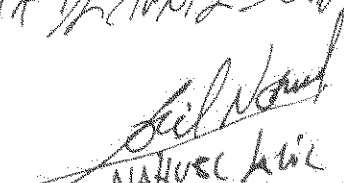
- a) Informar al Consejo Directivo los acuerdos alcanzados respecto de la resolución 937/2010 puestos de manifiesto en el informe de la Comisión Técnica conformada por arquitectos de todas las partes explicitado en el punto b). Dichos acuerdos se resumen en:
  1. Se deja de lado todo posible pedido de excepción a las normas de edificación vigentes
  2. Se consensuó en trabajar sobre la base del perfil edificable del proyecto original, que permite la mayor cantidad de metros cuadrados a construir, compuesto por dos subsuelos, una planta baja libre, siete piso y dos retiros en el 8° y en el 9°.
  3. A efectos ilustrativos se adjuntan los gráficos preliminares con los cuales se estuvo trabajando tanto en la Comisión Técnica como en esta Comisión de Trabajo, que representan el conjunto de la estructura edilicia, la estructura de las plantas tipo y las posibles conexiones con el edificio existente.
- Una vez elaborado el proyecto debe exponerse en la Comisión de Trabajo para, una vez acordado, elevarlo al Consejo Directivo para su posterior elevación a Rectorado para iniciar la búsqueda del financiamiento;
- b) Hacer propio el informe de los arquitectos Jorge Giberti, Pablo Fassone, Daniel Santourian y Sofía Grau (adjunto);
- c) Las plantas libres definidas para el nuevo edificio dan la posibilidad de abrir la discusión sobre sus usos;
- d) El proyecto integral contempla refacciones y refuncionalizaciones del edificio Puan;
- e) El acuerdo con la FADU permite contar con asesoría de arquitectos proyectistas para la próxima etapa de planificación de refacciones y construcción, de la que podrán participar los arquitectos representantes de los distintos sectores de la Comisión de Trabajo;
- f) Solicitar al CD la continuación de esta Comisión de Trabajo para el año 2012 con un plan de trabajo basado:
  - en los presentes acuerdos;


- discutir y aprobar y aprobar el proyecto de edificio para elevar al Consejo Directivo, mencionado en el punto a);
- discutir usos de las plantas del edificio proyectado;
- participar en el análisis y propuestas de refacciones para el edificio de la calle Puan.

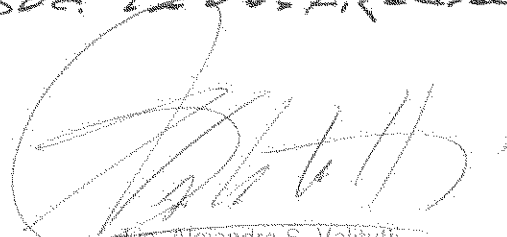
Buenos Aires, 7 de diciembre de 2011.

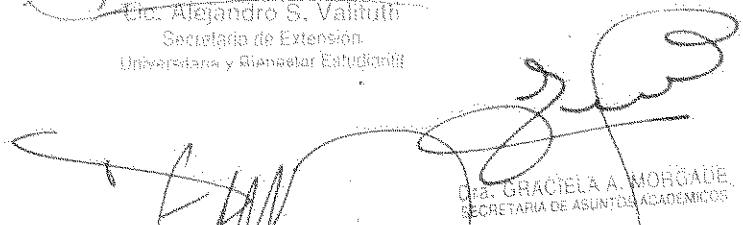
  
NOEKI GOLDMAN

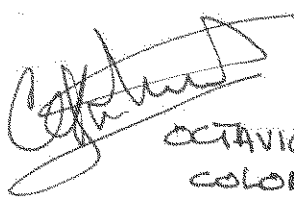
MIEMBRO DE PROFESORES (CI)


  
NAHUEL AÑEL  
MAYORIA & MINORIA  
ESTUDIANTIL EN  
CONSEJO DIRECTIVO

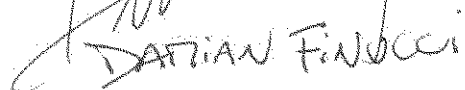
  
Claudio Gonzalez  
Sec. Investigaciones

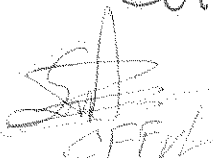
  
Lic. Alejandro S. Valitutti  
Secretaria de Extensión  
Universitaria y Relaciones Estudiantil


  
Dña. GRACIELA A. MORGADE  
SECRETARIA DE ASUNTOS ACADÉMICOS

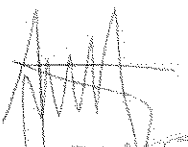
  
OCTAVIO  
COLOMBO  
AGD-FYL


  
Marcelo  
Hombore

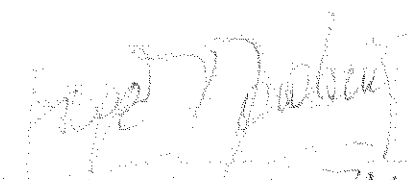
  
DARIAN FINUCCI  
CEFYL


  
CEFYL  
Sebastian Martin

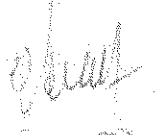
  
Selva Tristad  
(Graduados Mayoría)  
CEFYL


  
JORKINA  
CAZENA


  
(Guanchi)  
AGD-FYL

  
JORGE T. TRINDADE  
COMISION FACULTAD  
CO-DIRECTOR

  
Barbara Ropperte  
CONSEJO FA No Docente

  
Pablo  
Lopez

  
Fernando  
Lopez

  
Ricardo  
Lopez

## FACULTAD DE FILOSOFIA Y LETRAS

### INFORME DE LA COMISION TECNICA (REUNIONES DEL 24/11 Y 1/12).

#### SOBRE LA CONSTRUCCION DEL NUEVO EDIFICIO

1. A PARTIR DE LA REELABORACION DEL PROYECTO ORIGINAL QUE SE MOSTRO OPORTUNAMENTE EN REUNION PLENARIA, EL ARQ. JORGE GIBERTI **PRESENTO UNA PLANTA TIPO LIBRE QUE PERMITE LA ADAPTACION DE DIVERSOS USOS**. LAS PROPUESTAS QUE ESTUDIO LA COMISION TECNICA RESPECTO AL USO EDUCATIVO, QUE DE ACUERDO A LA REGLAMENTACION VIGENTE PERMITE CONSTRUIR A PARTIR DE ESA PLANTA TIPO LIBRE UNA AULA UNICA DE 165 ALUMNOS, O DOS AULAS DE 82 ALUMNOS O CUATRO AULAS DE 42 ALUMNOS, POR PISO, CON TABIQUERIA REMOVIBLE, MAS SUS SERVICIOS RESPECTIVOS, LOS CUALES CONFORMAN NUCLEO DE ASCENSORES, DE BAÑOS Y DE CAJA DE ESCALERA. (VER GRAFICOS).
2. **SE LOGRO UNA CONEXIÓN MAS FRANCA** COMO CONTINUIDAD DE LA CIRCULACION DEL EDIFICIO DE PUAN, LOGRANDO DE ESTA FORMA QUE LOS NIVELES DEL SUBSUELO (BIBLIOTECA), LA PLANTA BAJA, 3° Y 5° PISO DEL EDIFICIO NUEVO SE CORRESPONDAN CON LOS NIVELES DEL SUBSUELO, PLANTA BAJA, 2° Y 3° PISO DEL EDIFICIO EXISTENTE. LOS NIVELES INTERMEDIOS PODRAN CONECTARSE A TRAVES DEL ESPACIO DEL DESCANSO DE LA ESCALERA.
3. DADO QUE LA CONEXIÓN CON PUAN ESTA PROYECTADA HASTA EL 5° NIVEL DEL EDIFICIO NUEVO, UNA VEZ DEFINIDOS LOS USOS, ESTAS PLANTAS SERIAN LOS QUE MEJOR SE PODRIAN ADAPTAR A LAS AULAS DE GRADO. ASI COMO LOS PISOS SUPERIORES PODRIAN ALBERGAR LAS ACTIVIDADES DE POSGRADO E INVESTIGACION.
4. **CON RESPECTO A LA UBICACIÓN DE LA GUARDERIA**, DE ACUERDO A LA NORMATIVA VIGENTE SE DEBERA UBICAR EN LA PLANTA BAJA. DADO QUE EL PROYECTO INCLUYE UNA PLANTA BAJA LIBRE, ESTA COMISION RECOMIENDA QUE ESTA SEA UBICADA DENTRO DEL ESPACIO A REFUNCIONALIZAR DEL

EDIFICIO EXISTENTE DE PUAN, EN UN SECTOR LO MAS AISLADO POSIBLE PARA NO INTERFERIR EL DESARROLLO ACADEMICO Y OTORGAR LA MEJOR SEGURIDAD.

5. **CON RESPECTO EL COMEDOR UNIVERSITARIO**, YA QUE SE REQUIERE DE UNA GRAN EXTENSION DE ESPACIO, Y UNA MAYOR ALTURA SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE. ESTA COMISION RECOMIENDA QUE SE UBIQUE DENTRO DEL ESPACIO A REFUNCIONALIZAR DEL EDIFICIO EXISTENTE, EN EL CUAL SE CUENTA CON LA SUPERFICIE NECESARIA.
  
6. SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE, **EL NOVENO PISO SOLO PUEDE CONTENER UN USO "NO PERMANENTE"** (QUEDANDO DESCARTADAS AULAS, OFICINAS Y OTROS LOCALES HABITABLES). EN EL PROYECTO ORIGINAL, SE CONTEMPLABA UN SALON DE USOS MULTIPLES, DADA LA CANTIDAD DE PERSONAS QUE ALBERGARIA (ALREDEDOR DE 120), ESTA COMISIÓN CONSIDERA CONVENIENTE REDISCUTIR SU USO, PRODUCTO DEL MOVIMIENTO DE PERSONAS QUE SIGNIFICARIA DICHO USO.

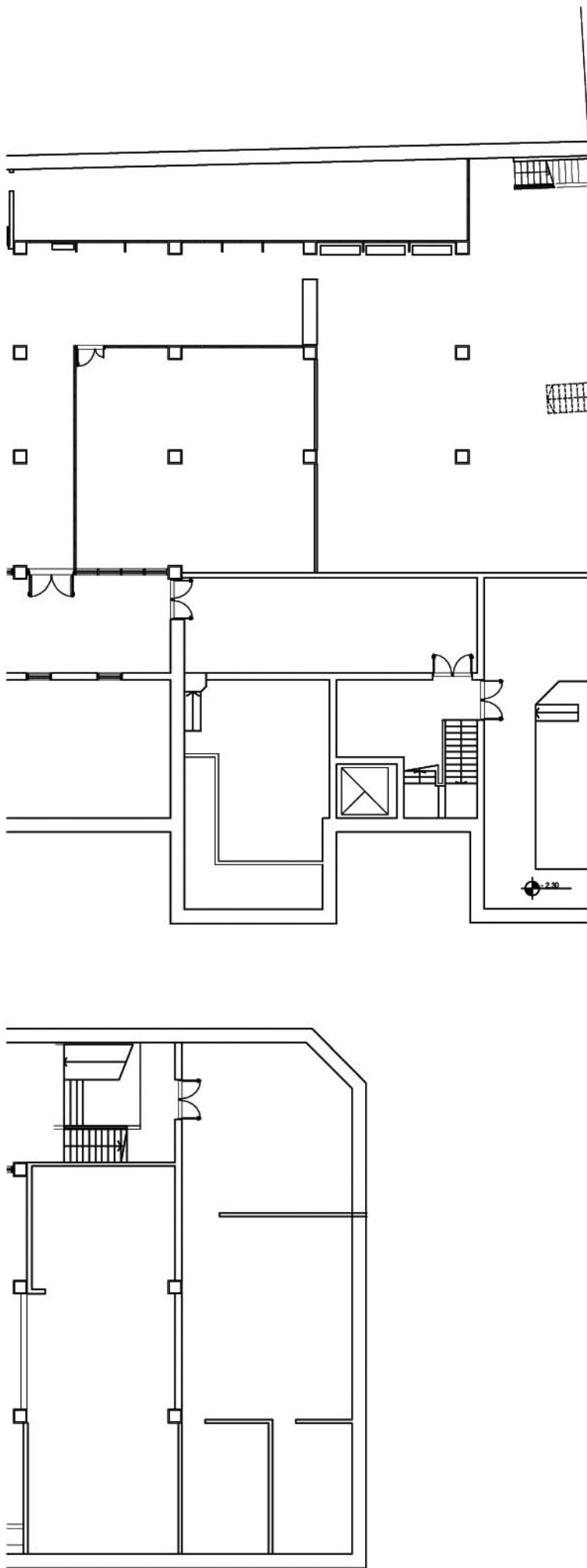
ARQ. JORGE GIBERTI

ARQ. PABLO FASSONE

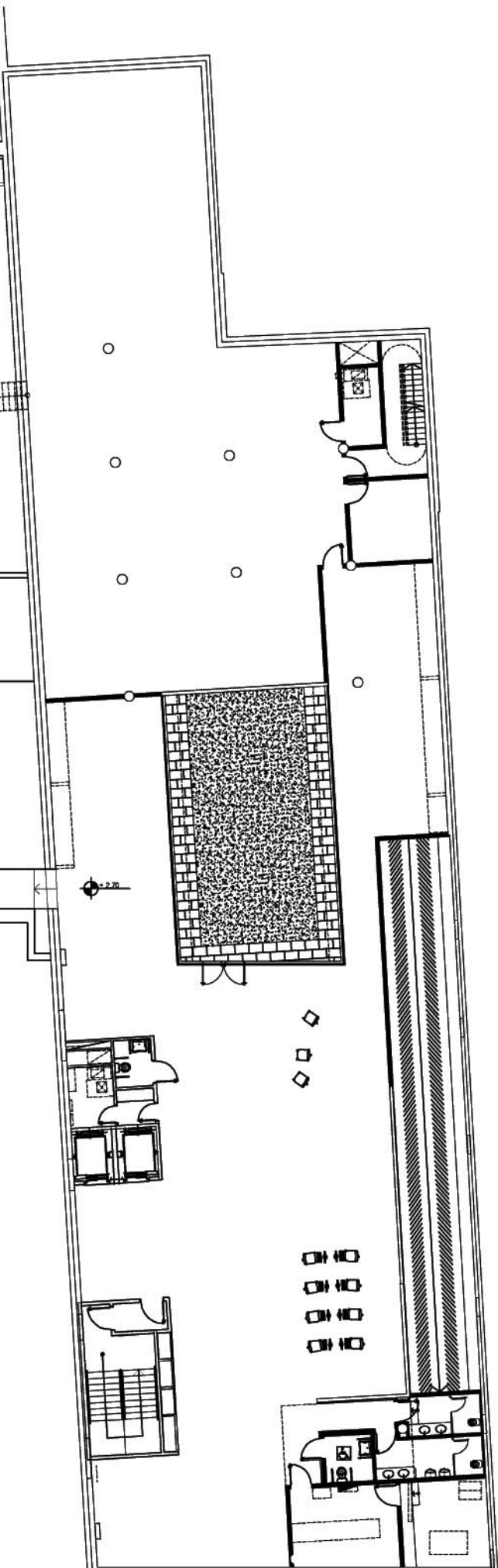
ARQ. DANIEL

SANTOURIAN

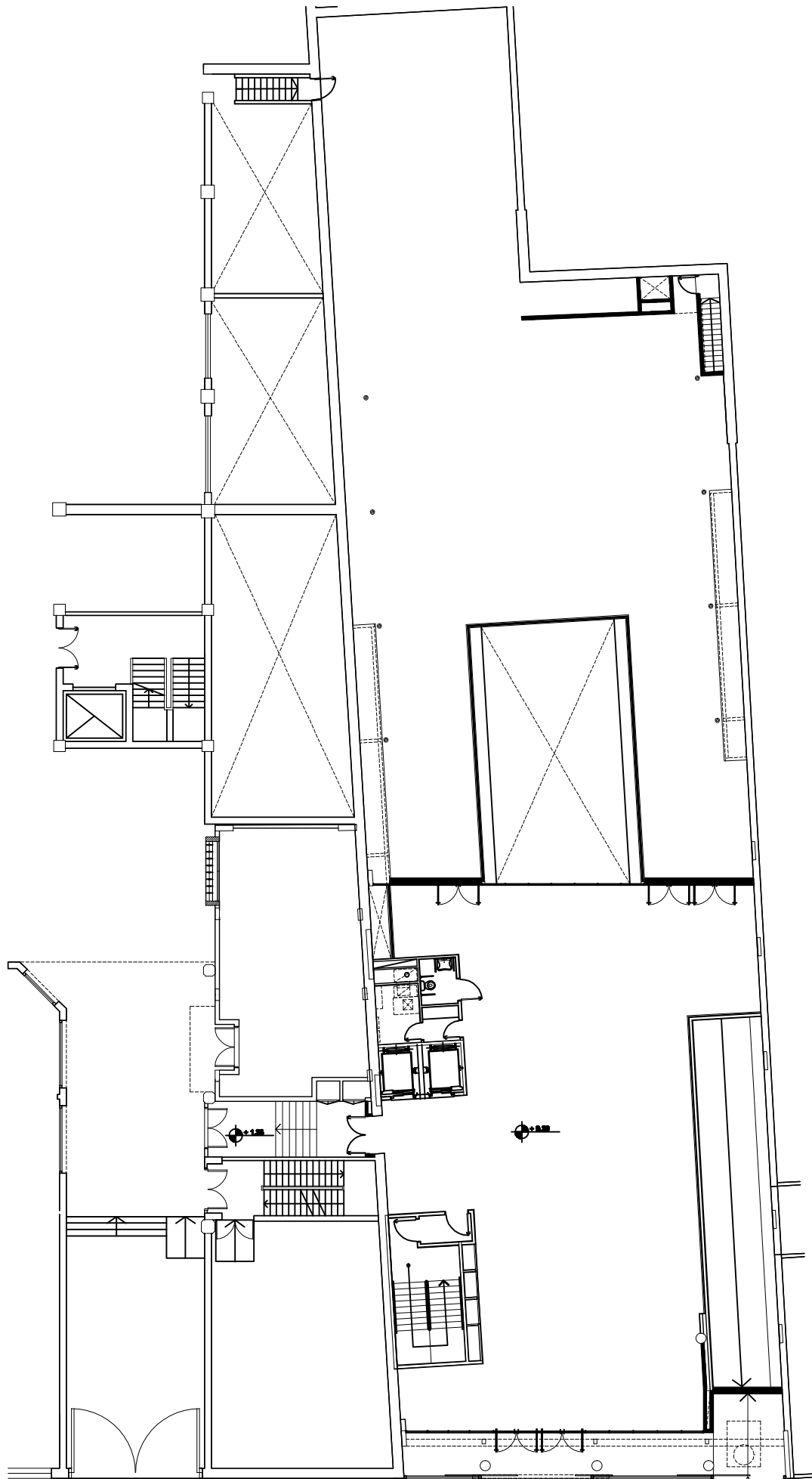
ARQ. SOFIA GRAU



PLANTA 1° SS  
Edificio Puan 480

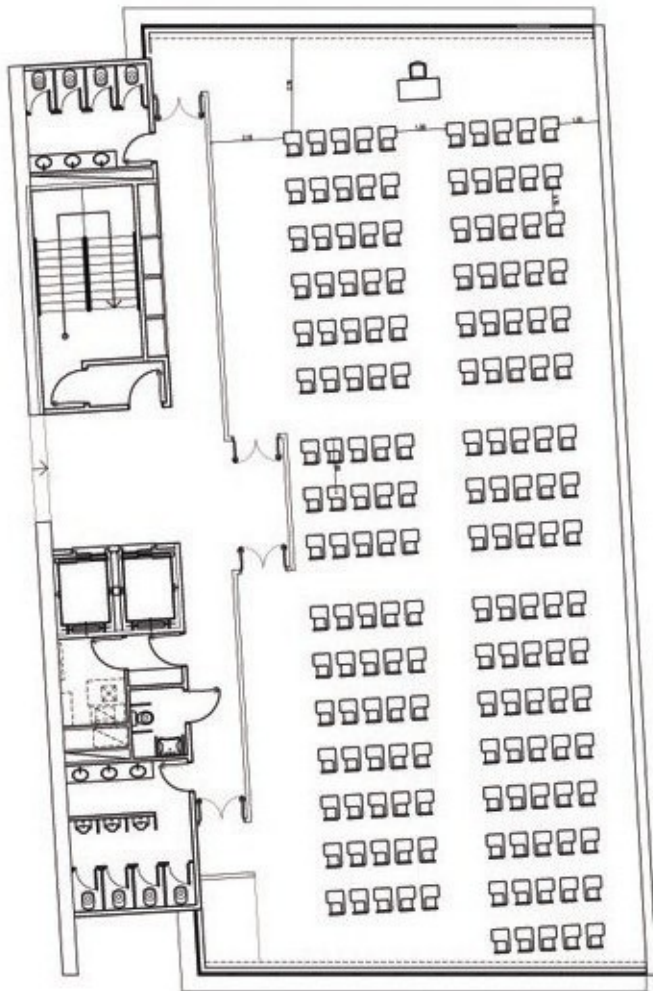


PLANTA 1° SS  
Edificio José Bonifacio



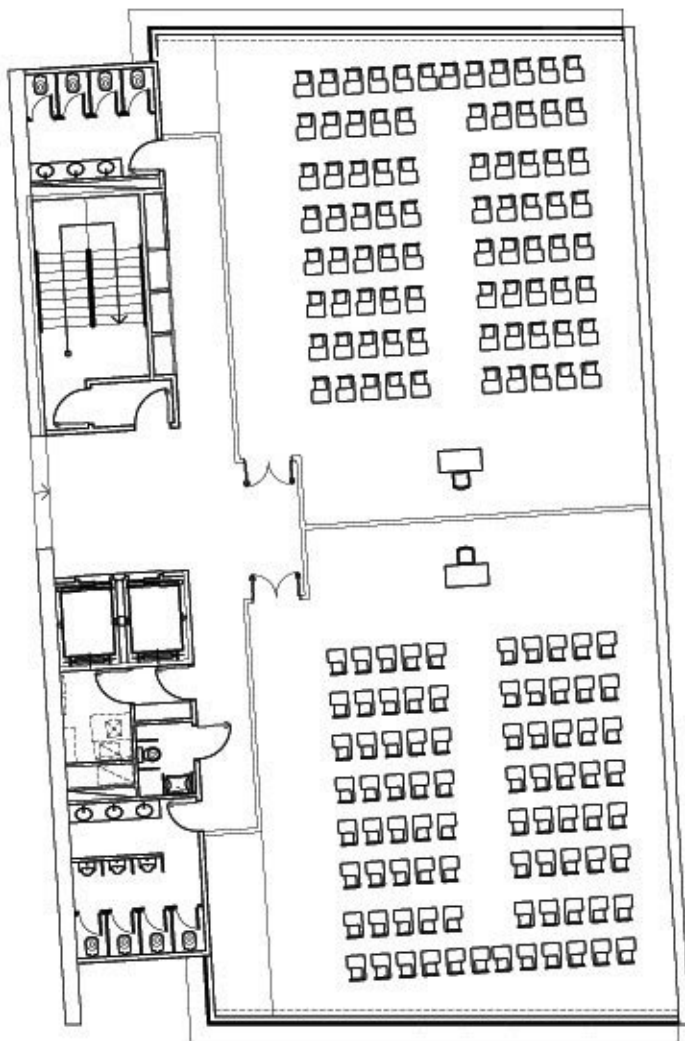
**PLANTA BAJA**  
**Edificio Puan 480**

**PLANTA BAJA**  
**Edificio José Bonifacio**

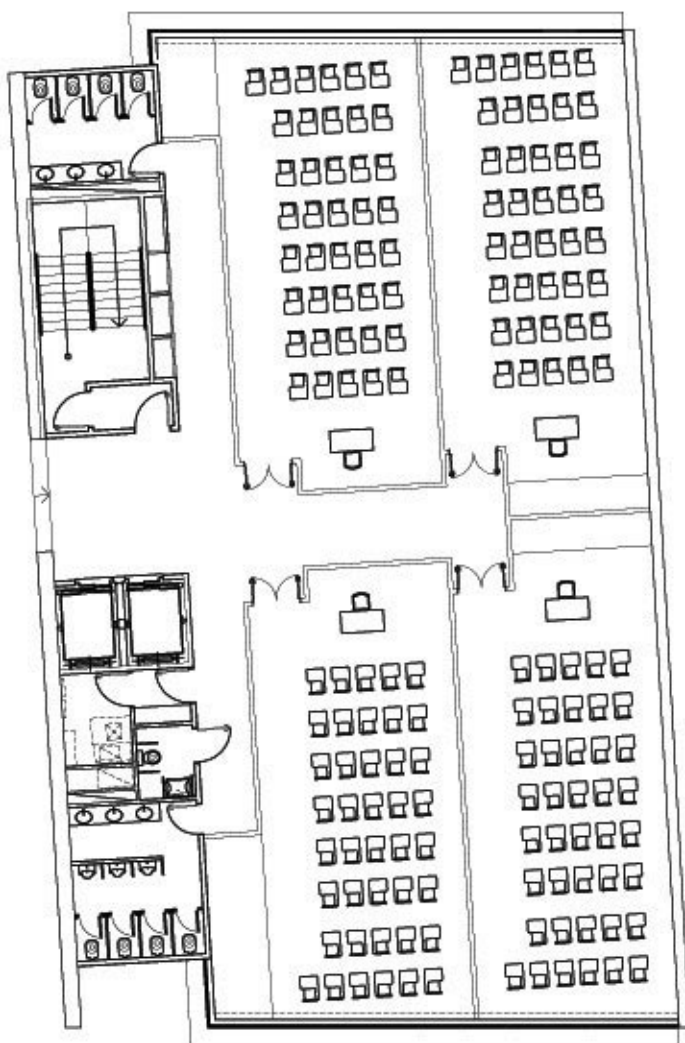


**PLANTA AULA UNICA**  
Superficie: 320 m2  
Capacidad: 165 alumnos





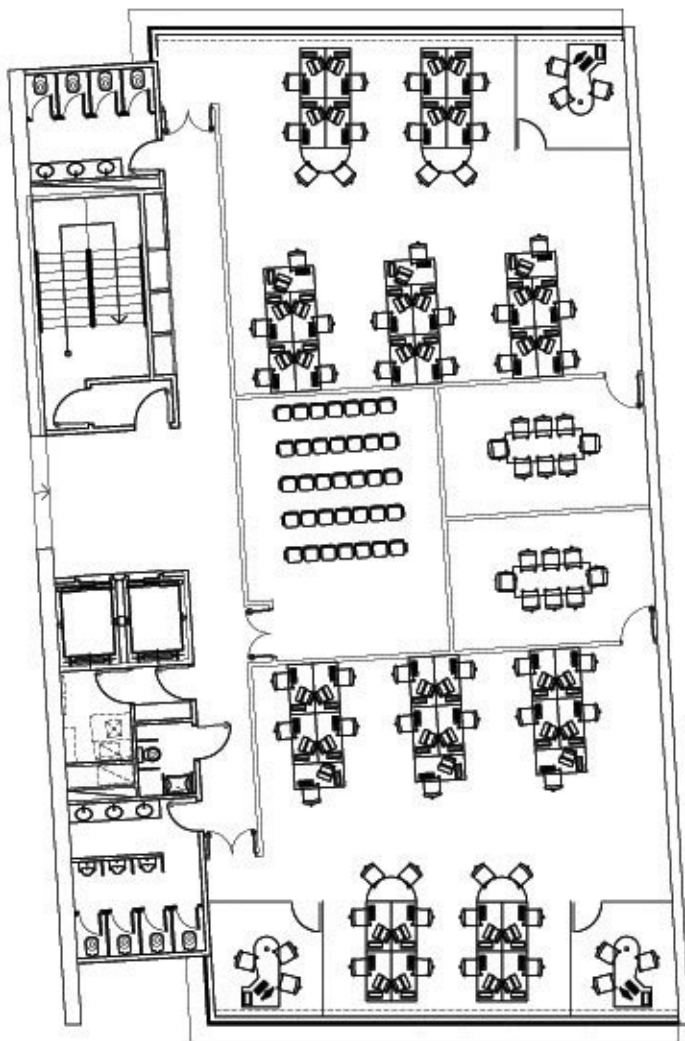
**PLANTA 2 AULAS**  
**Superficie: 160 m2**  
**Capacidad: 82 alumnos**



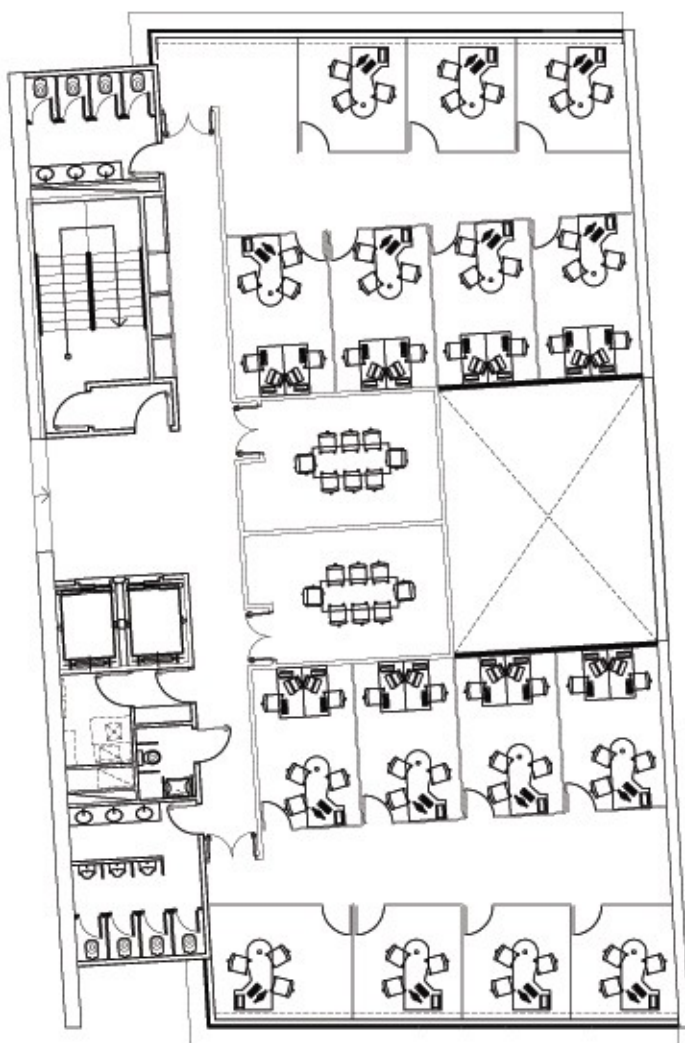
**PLANTA 4 AULAS**

**Superficie: 80 m<sup>2</sup>**

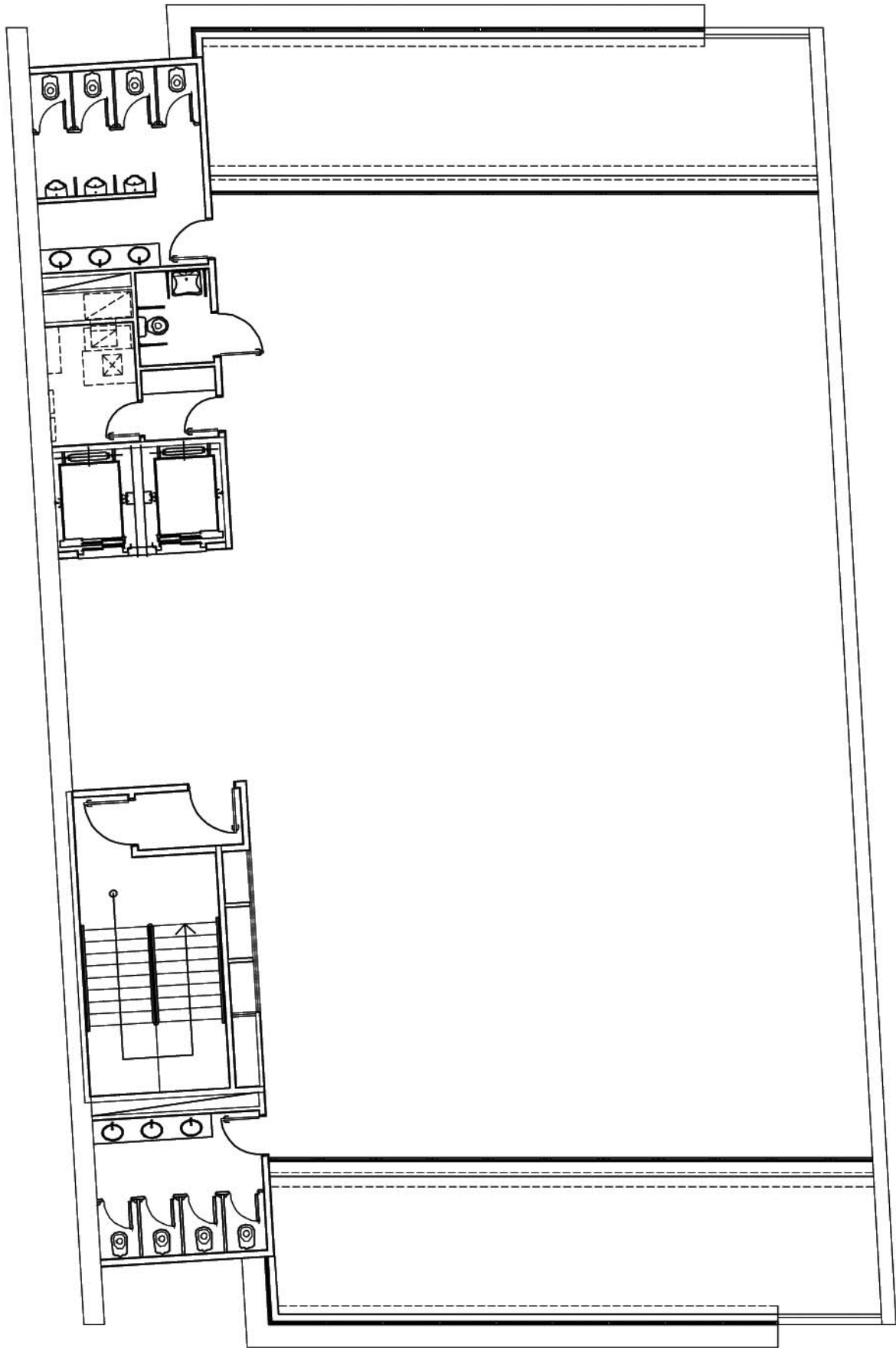
**Capacidad: 41 alumnos**



**PLANTA**  
**Oficinas**

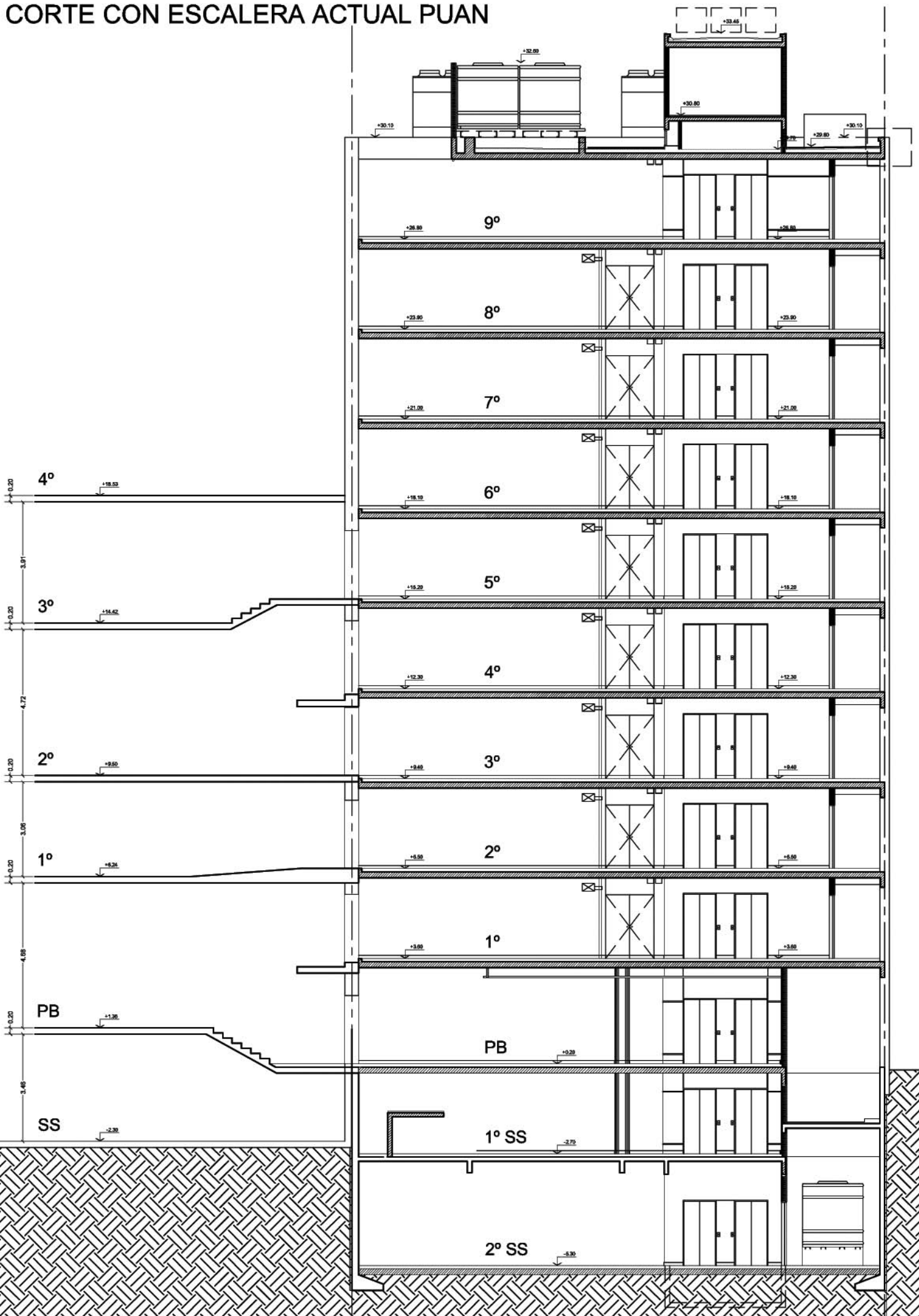


PLANTA  
Oficinas



SALÓN DE USOS MÚLTIPLES  
PLANTAS 9º piso

# CORTE CON ESCALERA ACTUAL PUAN



# CORTE CON ESCALERA ACTUAL PUAN

